Приложение 4

**БИЗНЕС-ПРОЕКТ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(название проекта)

**1. Резюме проекта**

(краткая информация бизнес-проекта)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование (для заявителей – юридических лиц); фамилия, имя отчество (для заявителей – индивидуальных предпринимателей и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») |  |
| Юридический адрес (адрес регистрации) заявителя |  |
| Фактическое (планируемое) место осуществления предпринимательской деятельности заявителя |  |
| Суть бизнес-проекта (кратко сформулированное основное направление планируемой деятельности заявителя в помещениях, используемых под бизнес-инкубатор) |  |
| Вид (-ы) экономической деятельности, который (-ые) планируется осуществлять в помещениях, используемых под бизнес-инкубатор (субъекты малого предпринимательства указывают коды ОКВЭД в соответствии с выпиской из ЕГРИП/ЮЛ; физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», указывают коды ОКВЭД, соответствующие их виду деятельности, согласно Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД 2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)) |  |
| В случае осуществления следующих видов деятельности в помещениях, используемых под бизнес-инкубатор:1) строительство, включая ремонтно-строительные работы;2) распространение наружной рекламы с использованием рекламных конструкций, размещение рекламы на транспортных средствах;3) финансовые, страховые услуги;4) оказание автотранспортных услуг по перевозке пассажиров и грузов;необходимо отразить планы по предоставлению льготных условий своих услуг для резидентов помещений, используемых под бизнес-инкубатор |  |
| Система налогообложения (указать все системы) |  |
| Финансирование проекта, руб., всегов том числе: |  |
| 1.1 Собственные средства Заявителя, всего: |  |
| 1.2 Заемные средства |  |
| 1.3 Привлеченные средства |  |
| Срок окупаемости проекта, лет[[1]](#footnote-1) |  |

**2. Описание проекта**

(раскрыть суть проекта, намерения по его реализации)

**2.1.** Опишите суть проекта, направление деятельности бизнеса.

**2.2.** Укажите текущее состояние проекта (начат ли выпуск товаров, работ, услуг (если нет, то почему).

**2.3.** Укажите производимые и (или) планируемые к производству виды товаров (работ, услуг).

Таблица 1.

Планируемая выручка от реализации товаров, работ, услуг

(фактическая выручка от реализации товаров, работ, услуг за предшествующий финансовый год отражается в случае осуществления деятельности в предшествующем финансовом году), тыс.руб.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды товаров (работ, услуг) | 20\_\_ год, текущий финансовый год | 20\_\_ год, первый год за текущим финансовым годом | 20\_\_ год, второй год за текущим финансовым годом |
| 1.  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |
| … |  |  |  |
| ВСЕГО выручка от реализованных товаров (работ, услуг) |  |  |  |

**2.4.** Укажите основных существующих и (или) потенциальных потребителей товаров (работ, услуг).

 **2.5.** Потенциальные конкуренты (указать наименования, сильные и слабые стороны).

Таблица 2

Сравнительный анализ вашего предприятия и конкурентов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № |  | Основные сильные стороны | Основные слабые стороны |
| 1 | Ваше предприятие |  |  |
| 2 | Конкурент 1 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать наименование) |  |  |
| 3 | Конкурент 2 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать наименование) |  |  |
| 4 | Конкурент 3 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать наименование) |  |  |

**2.6.** Укажите способы продвижения ваших товаров (работ, услуг) на рынок.

**3. Финансовый план**

Таблица 3, **тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Показатель | 20\_\_ год, текущий финансовый год | 20\_\_ год, первый год за текущим финансовым годом | 20\_\_ год, второй год за текущим финансовым годом |
| **1.** | **Объем выручки от реализации товаров (работ, услуг)** (всего табл. 1) |  |  |  |
| **2.** | **Расходы на реализацию проекта, всего (сумма п.2.1. по п.2.12.)**в том числе: |  |  |  |
| 2.1. | сырье и материалы для производства товаров (работ, услуг) |  |  |  |
| 2.2. | сырье и материалы для ремонта помещения, строительства здания, сооружения |  |  |  |
| 2.3. | коммунальные расходы |  |  |  |
| 2.4. | транспортные расходы |  |  |  |
| 2.5. | расходы на маркетинговые исследования и рекламу |  |  |  |
| 2.6. | расходы на обучение, лицензирование, разрешения |  |  |  |
| 2.7. | расходы на услуги связи, интернет |  |  |  |
| 2.8. | офисно-бытовые расходы  |  |  |  |
| 2.9. | арендная плата |  |  |  |
| 2.10. | затраты на оплату труда работников |  |  |  |
| 2.11. | амортизация |  |  |  |
| 2.12. | прочие затраты (перечислить) |  |  |  |
| **3.** | **Объем налоговых отчислений в бюджеты и внебюджетные фонды всех уровней (всего табл.4)** |  |  |  |
| **4.** | **Чистая прибыль** по бизнес-проекту(п. 1 - п. 2 - п. 3) |  |  |  |
| **5.** | **Рентабельность проекта**, %(п. 4 / (п. 2 + п. 3)) x 100 |  |  |  |

**4. Бюджет налоговых платежей\***

Таблица 4, **тыс. руб.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование налога (сбора), страховых отчислений в бюджет и внебюджетные фонды всех уровней | 20\_\_ год, текущий финансовый год | 20\_\_ год, первый год за текущим финансовым годом | 20\_\_ год, второй год за текущим финансовым годом |
|   |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| ВСЕГО: |  |  |  |

\* отражаются все налоги и другие платежи в бюджет и внебюджетные фонды (налоги по общей или упрощенной системе налогообложения – налог на прибыль, НДС, налог на имущество, транспортный налог, патент, УСН, НПД и другие; страховые отчисления на пенсионное, медицинское и социальное страхование и другие).

**5. Численность и заработная плата персонала**

Таблица 5

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | 20\_\_ год, текущий финансовый год | 20\_\_ год, первый год за текущим финансовым годом | 20\_\_ год, второй год за текущим финансовым годом |
| 1. Среднесписочная численность работников, чел. |  |  |  |
| 2. Среднемесячная начисленная заработная плата, руб. |  |  |  |
| 3. Фонд оплаты труда (ФОТ), руб. |  |  |  |

5.1. Персонал:

5.1.1 наличие принятых работников на момент подачи заявления на конкурс по аренде по трудовым договорам (количество, должности), по гражданско-правовым договорам (количество);

5.1.2 планы по принятию на работу работников по трудовым (количество, должности, период) и гражданско-правовым договорам (количество, период).

Достоверность представленных сведений подтверждаю:

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 (подпись, Ф.И.О. Претендента)

М.П.

1. Окупаемость проекта рассчитывается по следующей формуле: Общая сумма финансирования проекта/Чистая прибыль в год [↑](#footnote-ref-1)